

Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress	Postnr	Ort
Valnöten 1	Bergsg,23.Södra Agneg.28	112 28	Stockholm
Byggnadsägaren	Postadress	Postnr	Ort
Andelsföreningen Valnöten 1	Bergsgatan 23	112 28	Stockholm
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare	Telefonnr	Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²
		Bostad+lokal	Ant. Lgh
			Ant. lokaler
			28
			6

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	2	2020-01-15	EG		2026-01-15	B1	
2	2	2020-01-15	G		2026.01-15	B2	
3	1						restaurang ej tillgänglig

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Förklaring till anmärkning 1 och 2 i sida B:

1. Felet behöver åtgärdas inom en inte åltför avlägsen framtid
- 2.Felet behöver snarast åtgärdas

Besiktningsman	Telefon nr	Fax / e-post
Ilmo Kekkinen	0707865804	ilmokekkinen@hotmail.com
Företag	Postadress	Postnr Ort
Vasa-Bygg	Ture Nermans Gränd 2	11237 Stockholm
Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid
Swedcert/Kiwa	2701	2024-04-13
Ort, Datum för underskrift	Namnteckning	Behörighetsnivå
Stockholm 2020-01-15	Ilmo Kekkinen	K

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
	1	B1

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Valnöten 1		S	2	EG

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1							
2							
3							
4							
5							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar			Utfall
	1.1	☐ Ritningar	3.7	Tilluft otillräcklig.Saknar tilluftsventiler till lokaler Inhair och Ecohair			2
	1.2	☐ DU-instruktioner					
	1.3	☐ Föregående OVK-protokoll	3.7	Tilluftsventilers funktion nedsatt i lokalen polisförbundet.Trolig hinder i en del av tilluftsventiler.			2
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll					
	1.5	☐ Övrigt					
	2	Föroreningar	3.7	För få tilluftsventiler vid fönster i lgh 1404, 1304 i 23;an			1
	2.1	☐ Uteluftskanal	3.7	Frånluftsventilen stängd i lgh 1204 i 23;an			1
	2.2	☐ Filterdel					
	2.3	☐ Batterier	3.7	Frånluft i bad 0 i lgh 1002 i 23. Trolig hinder(stopp) i kanalen			2
	2.4	☐ VVX					
	2.5	☐ Fläktdel	3.7	Tilluft igensatt i lgh 1403 i 28			2
	2.6	☐ Kanaler					
	2.7	☐ Don					
	2.8	☐ Rensningsmöjligheter					
	2.9	☐ Fläktrum					
	2.10	☐ Övrigt					
	3	Funktioner					
	3.1	☐ Filterdel					
	3.2	☐ Batterier					
	3.3	☐ VVX					
	3.4	☐ Spjäll					
	3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning					
	3.6	☐ Fläktar					
	3.7	☒ Luftflöden					
	3.8	☐ Kanaler	Möjliga energibesparande åtgärder i systemet				
	3.9	☒ Don					
	3.10	☐ Övrigt					
			0. Inga energibesparande åtgärder				
	4	Klimat					
	4.1	☐ Temperatur					
	4.2	☐ Odör					
	4.3	☐ Drag					
4.4	☐ Ljud						
4.5	☐ Brukarsynpunkter						
4.6	☐ Övrigt						
	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum		
	☐ 1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn			
	☒ Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2020-01-15		
	☐ Ombesiktning	☐ L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2026-01-15		
	☐ Utökad kontroll	☐ E: Aggregatprot		Ombesiktn			
	☐ Egenkontroll	☐ Intyg		Underskrift Ilmo Kekkinen			

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Valnöten 1		F	2	G

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	Lgh 1501 (FF) i 23	F		Tak	45 l/s	46 l/s	Bostad
2	Lgh 1501 (FF) i 28	F		Tak	45 l/s	44 l/s	Bostad
3							
4							
5							

Funkis

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress
Valnöten 1		Bergsg,23.Södra Agneg.28
Internt byggnadsnamn		
Systemnr		
1		
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift
Ilmo Kekkinen	2020-01-15	Stockholm 2020-01-15
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namn-teckning
EG	2026-01-15	Ilmo Kekkinen
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ Cert.nr
Vasa-Bygg	K	Swedcert/Kiwa 2701

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden